

賃貸物件（居住用）

マルティ円町 2-F号室

賃貸マンション

現地案内図・物件図面等



図面と相違する場合は現況を優先します

賃貸条件（賃貸居住用）

家賃	58,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	敷金	1ヶ月
間取	1K	専有面積	約 23.63㎡
契約年数	2年	更新料	なし

物件概要

物件所在地	京都市中京区西ノ京伯楽町14-38
交通状況	JR山陰線 円町駅 徒歩4分
建物構造	RC造4階建 2階部分
築年月	2013年3月
バルコニーの方向	東向き
棟総戸数	20戸
建物設備	電気・都市ガス・駐輪場・宅配BOX
各戸設備	エアコン・2口ガスコンロ設置可 ウォシュレット・照明器具 傘ラック・マッサージシャワー・デジタルドアロック
水道代	2ヶ月に一度当社で検針・請求
駐輪場	自転車1台につき1,000円/月
現況	3月17日空
引渡し	相談
初期費用	要火災保険加入 20,000円/2年 抗菌施工代 8,000円（外税） 要保証会社加入 日本セーフティー
備考	要保証人 更新事務料 15,000円（外税） 3月のみ20日までの明渡し（日割り計算なし）

604-8823 京都府京都市中京区壬生松原町28-2 プリエ丹波口1F

株式会社ハウストック

メール ☐ info@housestock.co.jp

TEL: 075-950-7150

FAX: 075-950-7151

10時～17時 定休日 水・日・祝他

取引形態	代理	担当者	南木
------	----	-----	----

報酬	100%	取引主任者	南木
----	------	-------	----