賃貸物件（居住用）

ブリエ丹波口　203号室

賃貸マンション

現地案内図･物件図面等

ペット飼育について

●猫・ウサギ飼育希望される場合は右記家賃から2,000円アップします。(猫・ウサギ)

●猫・ウサギ飼育時、礼金1ヶ月分要します。※小動物は家賃アップ無し・礼金不要

●退去時にペットによる破損・汚損修繕費用は入居者負担となります。

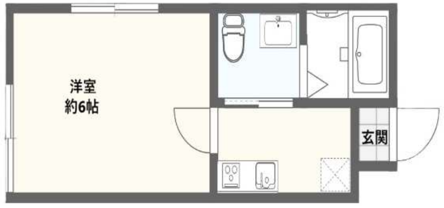
●飼育できる動物は下記になります。※犬・爬虫類・管理会社が認めない動物は不可

①猫･ウサギ(1匹のみ　※多頭飼い不可）

②小動物(オウム･インコ･ハムスター）

③フェレット等、その他の哺乳類は管理会社要確認

シャワーヘッド　リファ
ファインバブルU　搭載！



図面と相違する場合は現況を優先します

賃貸条件（賃貸居住用）

家　賃	52,000円	礼　金	ナシ
共益費	5,000円	敷　金	1ヶ月
間　取	1Ｋ	専有面積	約　18.36㎡
契約年数	2　　年	更新料	ナシ

物件概要

物件所在地	京都市中京区壬生松原町28-2
交通状況	JR山陰線　丹波口駅　徒歩8分 阪急京都線　大宮駅　徒歩14分
建物構造	鉄骨造3階建　2階部分
築年月	2018年1月
バルコニーの方向	西向き
棟総戸数	15戸
建物設備	電気･都市ガス・オートロック
各戸設備	エアコン・1口IHコンロ・下駄箱・照明器具 ウォシュレット・浴室乾燥機・ネット無料 独立洗面台・室内物干し・宅配BOX リファファインバブル・玄関電子キー
水道代	２ヶ月に一度当社で検針・請求
駐輪場	自転車1台につき1000円/月
現　況	3月23日空
引渡し	相談
初期費用	要火災保険加入　20,000円/2年 抗菌施工代　8,000円（外税） 要保証会社加入　日本セーフティー
備　考	要保証人 更新事務料　15,000円（外税） 3月のみ20日までの明渡し(日割り計算なし)

604-8823　京都府京都市中京区壬生松原町28-2 ブリエ丹波口1F

株式会社ハウスストック

メール✉　info@housestock.co.jp

TEL：075-950-7150
FAX：075-950-7151
10時～17時　定休日　水・日・祝他

取引形態	代理	担当者	南木
報　　酬	100%	取引主任者	南木