

# 賃貸物件（居住用）

## グリーンコート 302号室

## 賃貸マンション

現地案内図・物件図面等



図面と相違する場合は現況を優先します

賃貸条件（賃貸居住用）

家賃	60,000円	礼金	0円
共益費	5,000円	敷金	1ヶ月
間取	1K	専有面積	約 29.25㎡
契約年数	2年	更新料	なし

物件概要

物件所在地	京都市中京区西ノ京円町2
交通状況	JR山陰線 円町駅 徒歩1分 京都市バス 西ノ京円町バス停 徒歩1分
建物構造	RC造6階建 3階部分
築年月	2005年3月
バルコニーの方向	西向き
棟総戸数	20戸
建物設備	電気・都市ガス・EV・オートロック・二重サッシ
各戸設備	エアコン・2口ガスコンロ設置可 ウォシュレット・照明器具・ モニターホン・インターネット無料
水道代	2ヶ月に一度当社で検針・請求
駐輪場	有り・駐輪ステッカー許可制（無料）
現況	4月末空
引渡し	相談
初期費用	要火災保険加入 20,000円/2年 抗菌代 8,000円(外税)・鍵交換代 4,500円(外税) 要保証会社加入 日本セーフティー
備考	要保証人 更新事務料 15,000円（外税） 3月のみ20日までの明渡し(日割り計算なし)

604-8823 京都府京都市中京区壬生松原町28-2 プリエ丹波口1F

株式会社ハウストック

メール [info@houstock.co.jp](mailto:info@houstock.co.jp)

TEL: 075-950-7150

FAX: 075-950-7151

10時～17時 定休日 水・日・祝他

取引形態	代理	担当者	南木
報酬	100%	取引主任者	南木