

賃貸物件（居住用）

二条プラザ 911号室

賃貸マンション

現地案内図・物件図面等



令和2年10月
全改装！



図面と相違する場合は現況を優先します

賃貸条件（賃貸居住用）

家賃	57,000円	礼金	ナシ
共益費	3,000円	敷金	1ヶ月
間取	1K	専有面積	約 24.81㎡
契約年数	2年	更新料	ナシ

物件概要

物件所在地	京都市中京区西ノ京北壺井町88-1
交通状況	JR山陰線 円町駅 徒歩5分 地下鉄東西線 西大路御池駅 徒歩7分
建物構造	RC造9階建 9階部分
築年月	1972年2月
バルコニーの方向	北向き
棟総戸数	108戸
建物設備	電気・都市ガス・エレベーター
各戸設備	エアコン・照明ダウンライト・1口コンロ 独立洗面台・下駄箱
水道代	管理組合で個別契約
駐輪場	有り・管理組合許可制
現況	3月20日空
引渡し	相談
初期費用	要火災保険加入 20,000円/2年 抗菌施工代 8,000円（外税） 要保証会社加入 日本セーフティー
備考	要保証人 更新事務料 15,000円（外税） 3月のみ20日までの明渡し（日割り計算なし）

604-8823 京都府京都市中京区壬生松原町28-2 プリエ丹波口1F

株式会社ハウズストック

メール☓ info@houzestock.co.jp

TEL： 075-950-7150

FAX： 075-950-7151

10時～17時 定休日 水・日・祝他

取引形態	代理	担当者	南木
報酬	100%	取引主任者	南木